

DISCLAIMER 1 | 2

Dieser Disclaimer regelt die Nutzung des Informationsangebotes der Dereco – Real Estate Consulting im Internet durch ihre Klienten und Interessenten.

Nutzungsregeln

Zu zahlreichen Seiten, insbesondere Informationsangeboten, bieten wir einen unentgeltlichen und freien Zugang für Interessenten. Wir übernehmen keine Verantwortung für Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der Inhalte dieser frei nutzbaren Seiten, insbesondere nicht für Preis- und Produktinformationen und die Ergebnisse, die der Nutzer oder Dritte auf Grund von Informationen der Webseiten erzielen zu können meinen, und für Informationen Dritter, die auf diesen Webseiten enthalten oder über diese zugänglich sind. Alle Angebote sind freibleibend und unverbindlich. Darüber hinaus behalten wir es uns ausdrücklich vor, Teile der Seiten oder das gesamte Angebot ohne gesonderte Ankündigung zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen.

Wir übernehmen keine Gewährleistung dafür, dass die Inhalte auf diesen Webseiten frei von Fehlern und für bestimmte Zwecke geeignet sind.

1. Vertraulichkeit und Datenschutz

Wir erheben, verarbeiten und nutzen personenbezogene Daten des Klienten nur insoweit, als dies zur Durchführung der angebotenen Dienstleistung erforderlich ist. Wir leiten die Daten nicht an Dritte weiter, außer dass dies zuvor dem Nutzer kenntlich gemacht und die Übertragung vom Nutzer durch eine eindeutige und bewusste Handlung elektronisch ausgelöst worden ist.

2. Keine Vertragsangebote und keine Beratung

Wir erbringen im Rahmen des angebotenen Services der Dereco – Real Estate Consulting keine Rechts-, Steuer- oder Anlageberatung. Die dargestellten Infos sollen lediglich die selbstständige Entscheidung des Nutzers erleichtern. Soweit wir die Möglichkeit bieten, über ein Dialogsystem eine Anlageplanung zu erstellen, handelt es sich um ein standardisiertes Programm, das dem Nutzer Hilfestellung für seine individuelle Entscheidungsfindung bietet und ihn auf relevante Umstände aufmerksam macht. Eine individuelle Beratung ist hiermit nicht gegeben. Die Ergebnisse des Anlageplanungssystems hängen alleine von den Dateneingaben des Nutzers ab. Daten aus anderen Bereichen der Dereco – Real Estate Consulting-Internetseiten werden nicht herangezogen.

3. Urhebernutzungsrechte

Alle Webseiten der Dereco – Real Estate Consulting unterliegen dem gesetzlich geschützten Urheberrecht. Dies gilt für ihre Struktur und sämtliche darin enthaltenen Funktionalitäten, Informationen, Daten, Texte, Bild- und Tonmaterialien sowie alle zur Funktionalität dieser Webseiten eingesetzten Komponenten.

Der Nutzer darf die Inhalte im Rahmen der angebotenen Funktionalitäten der Webseiten für seinen persönlichen Gebrauch nutzen. Im Übrigen erwirbt er keinerlei Rechte an den Inhalten und Programmen.

Soweit wir dem Klienten Software zum Download im Rahmen der Webseiten anbieten, beschränkt sich die Nutzungsberechtigung des Klienten auf die persönliche Verwendung im Rahmen der Nutzung von www.dereco.de.

DISCLAIMER 2 | 2

4. Links

Die Webseiten der DEREKO – Real Estate Consulting können Links zu den Webseiten anderer Anbieter enthalten, für deren Inhalte wir ausdrücklich keine Haftung übernehmen. Wir haben keinerlei Einfluss auf den Inhalt dieser Seiten.

Wir untersagen ausdrücklich die Einrichtung eines Hyper- und eines Inline-Links von anderen Webseiten auf die Webseiten der DEREKO – Real Estate Consulting ohne vorherige schriftliche Zustimmung.

Insbesondere ist es unzulässig, die zu den DEREKO – Real Estate Consulting gehörenden Webseiten oder deren Inhalte mittels Hyperlink in einem Teilfenster (Frame) einzubinden oder darzustellen.

5. Haftung

Die Informationen auf unseren Seiten stellen wir ohne Gewähr zusammen. Wir bemühen uns, sie auf dem neuesten Stand zu halten. Es ist dennoch möglich, dass Informationen veraltet, unvollständig oder falsch sind.

Die Haftung für leichte Fahrlässigkeit bei nicht wesentlichen Vertragspflichten ist auf den vorhersehbaren Schaden begrenzt; die Haftung für Folgeschäden und entgangenen Gewinn ist ausgeschlossen.

Hat der Nutzer durch ein schuldhaftes Verhalten, insbesondere durch eine Verletzung seiner Mitwirkungs- und Sorgfaltspflichten, zur Entstehung des Schadens beigetragen, bestimmt sich nach den Grundsätzen des Mitverschuldens, in welchem Umfang der Schaden von uns und dem Nutzer zu tragen ist.

6. Anwendbares Recht

Diese Bedingungen unterliegen deutschem Recht.

7. Salvatorische Klausel

Sollte eine Bestimmung dieser Vereinbarung unwirksam sein oder die Vereinbarung eine Regelungslücke enthalten, so bleibt die Rechtswirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. An Stelle der unwirksamen Bestimmung gilt eine wirksame Bestimmung als vereinbart, die der gewollten am nächsten kommt; das Gleiche gilt im Falle einer Regelungslücke.

Stand: 01. Oktober 2009